

Til repræsentantskabet i Lejerbo Frederiksværk.

Organisationsbestyrelsen:

Formand Jytte Jensen, næstformand John Bjerger Jørgensen, bestyrelsesmedlem Bjarne Scheffel Hansen, bestyrelsesmedlem Jeanette Aagaard Andersen, bestyrelsesmedlem Lone Goth Hartmann

Repræsentantskabsmedlemmer:

afdeling 024-0 Karen Bergenhausen
afdeling 024-0 Heidi Pia Grubbe
afdeling 025-0 Carina Rasmussen
afdeling 025-0 Kamilla Ingemann Ansbæk
afdeling 135-0 Rita Frølgård
afdeling 135-0 Jørgen Middelhede Kristensen
afdeling 135-0 Conny Olesen
afdeling 135-2 Ulla Olsen,
afdeling 135-2 Lene Paepke
afdeling 787-0 Anne Berit Frederiksen,
afdeling 787-1 Inge Lise Kromann
afdeling 787-1 Merete Graae
afdeling 787-1 Inge Sørensen

Afbud:

Afdeling 126-0 har ikke kunne stille repræsentanter.
Afdeling 242-0 har ikke kunne stille repræsentanter.

Gæster:

Forretningsfører Lars Schmidt og lokalinspektør Rasmus B. Holmberg.

Herved indkaldes, efter aftale med organisationsformand Jytte Jensen til ordinært repræsentantskabsmøde der afholdes

Onsdag den 25. marts 2026 kl. 17.00

i aktivitetshuset, Maglehøj med følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af 3 stemmetællere.
3. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning, herunder om forretningsførelsen for det forløbne år.
4. Endelig godkendelse af årsregnskab 1/10 2025 - 30/09 2026 med tilhørende revisionsberetning samt forelæggelse af budget for perioden 1/10 2026 - 30/09 2027.

REGIONSKONTOR

NORDSJÆLLAND

HUGINSVEJ 1 B

3400 HILLERØD

TELEFON 70 12 13 10

TELEFAX 38 12 14 931

E-mail: Hilleroed@Lejerbo.dk

VOR REF.

LAM/mon

DERES REF.

DATO:

24. februar 2026

TELEFONISK HENVENDELSE

MANDAG – TORS DAG

09.00 - 14.00

FREDAG 09.00 – 12.00

PERSONLIG HENVENDELSE

TIRSDAG kl. 9.00-15.00

5. Indkomne forslag.
Der er indkommet følgende forslag på vegne af

Bestyrelsen:

"Forslag om vedtægtsændring – se venligst vedlagte side."

6. Valg til organisationsbestyrelsen – på valg er:
Jytte Jensen for 2 år.
John Bjerger Jørgensen for 2 år
Jeanette Aagaard Andersen bekræftelse af valg for 1 år.
7. Valg af 5 suppleanter.
8. Valg af revisor.
9. Eventuelt.

Vær opmærksom på, at denne invitation er givet under forudsætning af, at De genvælges til repræsentantskabet.

Yderligere forslag til punktet "indkomne forslag", skal være regionskontoret i hænde senest 14 dage før afholdelsen af repræsentantskabsmødet eller senest den 11. marts 2026.

Boligorganisationen vil efter mødet, være vært ved bispisning. Derfor skal tilmelding venligst ske til formand Jytte Jensen på tlf. 31 14 05 04 senest den 11. marts 2026.

Med venlig hilsen
LEJERBO


Lars Schmidt
Forretningsfører

Forslag til ændring af Lejerbo Frederiksværk's vedtægter

Microsoft og en række andre virksomheder tilbyder væsentligt billigere softwarelicenser til nonprofit organisationer.

En boligorganisation har mulighed for at blive godkendt som en nonprofit organisation, hvis det eksplicit fremgår af boligorganisationens vedtægter, at der er tale om en sådan organisation.

Der foreslås derfor en vedtægtsændring, hvor dette anføres i § 3.

Hvis vedtægtsændringen vedtages, vil DAB-Lejerbo på vegne af boligorganisationen ansøge Microsoft om at blive godkendt som en nonprofit organisation fsv. angår boligorganisationens licenser.

Microsoft foretager en konkret vurdering af hver enkelt ansøgning, men der forventes ikke udfordringer med at blive godkendt som nonprofit organisation. Der er ingen omkostninger forbundet med ansøgningen.

Det indstilles, at der i vedtægternes § 3 tilføjes følgende:

"Stk. 3. Organisationen er en nonprofit organisation."

Normalvedtægternes nuværende ordlyd:	Foreslås ændret til:
§ 3. Boligorganisationens kerneaktivitet er at opføre, udleje, administrere, vedligeholde og modernisere støttet boligbyggeri i overensstemmelse med reglerne i lov om almene boliger m.v. Stk. 2. Organisationen kan udover den virksomhed, der er nævnt i stk. 1, udføre aktiviteter, som har en naturligtilknytning til boligerne og administrationen af disse, eller som er baseret på den viden, som organisationen har oparbejdet.	§ 3. Boligorganisationens kerneaktivitet er at opføre, udleje, administrere, vedligeholde og modernisere støttet boligbyggeri i overensstemmelse med reglerne i lov om almene boliger m.v. Stk. 2. Organisationen kan udover den virksomhed, der er nævnt i stk. 1, udføre aktiviteter, som har en naturligtilknytning til boligerne og administrationen af disse, eller som er baseret på den viden, som organisationen har oparbejdet. Stk. 3. Organisationen er en nonprofit organisation.

Bemærk at vedtægtsændringer kræver, at 2/3 af repræsentantskabsmedlemmerne er mødt, samt at der 2/3 flertal for vedtægtsændringen. Der opfordres derfor til, at alle repræsentantskabsmedlemmer deltager, så vi undgår at, der skal afholdes et møde mere, hvis tilstedeværelsen ikke er på 2/3.