

Referat af bestyrelsesmøde i Lejerbo Frederiksværk tirsdag den 15. januar 2019, kl. 15.00 på regionskontoret på Huginsvej i Hillerød.

Deltagere: Organisationsformand Jytte Jensen, næstformand Helle Eiholm, bestyrelsesmedlem Kirsten Pedersen, Käte Petersen og Aksel Borresen.

Afbud: Ingen.

**Administrationen:**

Forretningsfører Lars Schmidt, som optog referat.

**Dagsorden:**

Godkendelse af sidste referat.

Godkendelse af dagsorden.

Nyt fra formanden.

Nyt fra administrationen.

Status på LBF sag i afdeling 135-0.

KFI bygning og købmand i Maglehøj.

Styringsdialog møde.

Effektivisering i Lejerbo Frederiksværk fremadrettet.

Nyt møde.

Eventuelt.

**Ad. 1 Godkendelse af sidste referat**

Godkendt uden kommentarer.

**Ad. 2 Godkendelse af dagsorden**

Godkendt som forelagt.

**AD. 3 Nyt fra formanden og administrationen**

Ny driftschef er startet. Lars Hansen deltog i budgetmødet i sidste uge, og jeg håber at alle var glade for at møde ham.

Vi har stadigvæk en langtidssygemeldt medarbejder på kontoret.

**Ad. 4 Udlejningskriterier for Maglehøj. Kommunen har yderligere ønsker om boliger i afdelingen**

Lars Schmidt orienterede om kommunens ønske til brug af de 15 st. mf. Boliger, som er med i den nye behandling af udlejningskriterier. Disse 15 boliger har kommunen p.t. til fast udlejning. Men de ønsker at ændre kriteriet for brugen.

Efter en del dialog blev bestyrelsens beslutning, at man selv ønskede at sørge for udlejningen af de nævnte boliger, da ventelisten er kraftigt stigende.

**Ad. 5 Muligt projekt på TDC grunden. Og en del af parkeringen ved Maglehøj**

Bestyrelsen blev præsenteret for projektet, og accepterede at der må arbejdes videre. Før endeligt slag, skal bestyrelsen behandle sagen igen.

**Ad.6 Effektiviseringskrav**

Lars orienterede om ideerne til udlicitering af dele af det hvide og grønne arbejde. Efter en dialog i bestyrelsen blev man enige om, at indhente 3 priser for diverse arbejder, beskrevet af Rasmus, til senere accept i organisationsbestyrelsen.

#### **Ad.7 Boligsocialt arbejde**

Lars orienterede om den øjeblikkelige status på arbejdet. Der er holdt møde den 15.01.19 omkring mulighederne for, hvordan det boligsociale arbejde skal sammensættes efter udgangen af 2020.

Den boligsociale projektleder indkaldes til møde i august 2019, hvor den nærmere slagplan for det boligsociale arbejde fastsættes.

#### **Ad.8 Dato for regnskabsmøde og repræsentantskabsmøde**

11. marts 2019 kl. 17.00 – regnskabsmøde


25. marts 2019 kl.17.00 - repræsentantskabsmøde.

#### **Ad. 9 Eventuelt.**

Rasmus orienterede om elevsituationen. Bestyrelsen er indstillet på at søge en ny elev.

Mødet sluttede, og formanden takkede for et godt møde.

Frederiksværk, den 21/2 2019



Formand Jytte Jensen