

Referat af møde i organisationsbestyrelsen i Lejerbo Frederiksværk 5. december 2017, kl.18.00 på Huginsvej i Hillerød.

Tilstede:

Formand Jytte Jensen, Helle Eiholm, Käte Petersen, Aksel Borresen og næstformand Birgit Petersen.

Fra administrationen:

Forretningsfører Lars Schmidt, som optog referat.

1) Kort nyt fra formanden

Helle Eiholm er indstillet som medlem af Beboerklagenævnet og Lars Schmidt som suppleant. AlmenIndkøb har modtaget opsigelse af samarbejdsaftale med Svane køkkener. Dette påvirker ingen afdelinger i Lejerbo Frederiksværk.

Administrationen har efter aftale med lokalinspektøren opsagt alle serviceaftaler med håndværkerne.

Formanden havde modtaget besked fra Aksel Borresen, som ikke ønsker at modtage honorar for sit arbejde i organisationsbestyrelsen. Lars Schmidt orienterer lønafdelingen. Skal hans andel fordeles på de andre?

Formanden spurgte til de tidligere præsenterede fleksible udlejnings kriterier. Lars Schmidt kunne meddele at der var et opfølgende møde med kommunen d.20. december 2017.

Orientering fra Aksel Borresen

Aksel Borresen orienterede om Koldings udmelding samt hovedbestyrelsens konstituering, med Gunnar Sørensen som ny formand.

Der indkaldes til kredsmøder til afholdelse snarest muligt, formodentlig inden jul.

2) Nyt fra administrationen

- Hillerød Kontoret

Med Steffen Boel Jørgensens fratrædelse og Maria Gyllings fratrædelse pr. 1.1.2018 er der frigivet en række mandskabstimer. Disse skal bruges til at styrke de tekniske tiltag i administrationen. P.t. arbejder vi med en beskrivelse af en teknisk assistent.

De næste måneder vil i den forbindelse give lidt pres på hos os, og jeg håber at såfremt man føler at der er et hængeparti eller andet så kontakt mig – så skal jeg følge op.

- Afd. 025-0 Råderetskatalog

Bestyrelsen godkendte det præsenterede råderetskatalog.

- Økonomi organisationen

Lars Schmidt præsenterede notatet fra regnskabsafdelingen omkring udviklingen af dispositionsfonden, hvor tilskuddene siden nedrivningen har været for store og nu er reguleret på plads. Dette giver lidt luft til organisationen.

- Købmandsgrunden

Sagen med købmandsgrunden er lukket set i forhold til en ny butik på grunden. Der er ingen dagligvarebutikker som ønsker at deltage.

Skal man tage en dialog med kommunen om billige små boliger til unge mennesker eller tilsvarende gruppeansøgere? Lars Schmidt laver aftale med byggeafdelingen og forsøger med møde i kommunen. Studietur?

- 5) Birgit Petersen fratræder – hvad så?

Bestyrelsen besluttede at inkludere Kirsten Petersen som nyt bestyrelsesmedlem og bestyrelsen konstituerede sig med Helle Eiholm som ny næstformand.

- 6) Datoer for næste møder

- Regnskabsmøde

Regnskabsmødet afholdes 05.03.2018 kl.12 på kontoret i Hillerød.

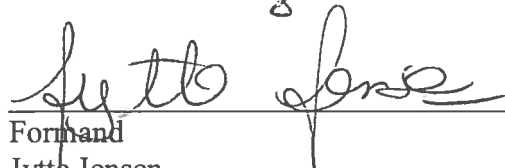
- Repræsentantskabsmøde

Repræsentantskabsmødet afholdes 20. marts 2018 kl.17 i afd.135-0 i Frederiksværk.

- 7) Eventuelt

Intet taget til notat.

Frederiksværk den 8/12 2017



Formand
Jytte Jensen