

Referat af møde i organisationsbestyrelsen i Lejerbo Frederiksværk 18. august 2016, kl.17,00.

Tilstede:

Jytte Jensen
Helle Eiholm
Käte Petersen
Aksel Borresen
Birgit Petersen

Fra administrationen:

Områdeleder Lars Schmidt, som optog referat.

Dagsorden:

- 1) Nyt fra formanden
- 2) Nyt fra administrationen.
- 3) Opsamling store legedag.
- 4) Beboersammensætning – Maglehøj.
- 5) Fyraftens arrangementer.
- 6) Intern orientering om Maglebo.
- 7) Status på mulig byggesag Maglehøj.
- 8) Eventuelt.

- 1) Jytte orienterede om siden sidst.

Maglebo: Der var en lejer som ønskede at komme ind i fællesskabet, men mødet blev afbrudt efter 5 min., idet lejeren havde fortrudt og der skete ikke yderligere.

Hovedbestyrelsen kommer på besøg i Maglehøj – Jytte, Helle, Morten og Lars deltager.

- 2) Adm. har haft indkaldt til møde om Almenindkøb og version 2. Det afventes, at der kommer afklaring fra adm. side.
Sms-systemet er blevet klar til brug i afdelingerne. Gode erfaringer og funktionærerne synes det giver god mening. Vi afventer endeligt forslag til aftale fra administrationen på Gl. Køge Landevej.

Nye regler om grill, dette kræver en gennemgang af husorden, hvilket bestyrelsen ønsker at man tager med hver enkelt afdeling.

Orientering om bevaringsværdighedsprincippet for afd. 024-0, Strandvejen.

- 3) Orientering om store legedag. Jytte orienterede om store legedag og de mange besøgende, i alt 58 stk. til at besigtige lejemål i afdelingen.

I alt kr. 28.000 er brugt af de kr. 30.000, som var bevilget.

- 4) Beboersammensætningen for Maglehøj. Hvor mange forventes der, at blive ramt af den nye boligydelse. Bestyrelsen bad administration undersøge hvor stor "klemme" man forventer vil opstå i hele Lejerbo, Frederiksværk.
- 5) Lars orienterede om det sidste fyraftensarrangement, en god aften – som vi forventer bliver fulgt op over de næste arrangementer.
- 6) Se ovenfor under orientering fra formanden.
- 7) Lars orienterede om den mulige sag på Maglehøj og status. Der vil blive orienteret nærmere på førstkommende møde.
- 8) Lars orienterede om status på den nye boligsociale helhedsplan, økonomi omkring Maglehøjrenoveringen og tagsagen på Kærvej.

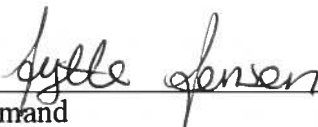
Morten orienterede om Junior Crew og jobtræning.

Aksel orienterede om udpegning af ham efter §9 i vedtægterne. Formanden bad administrationen vurdere, om vedtægterne skulle tilrettes.

Aksel orienterede om referatet fra det sidste hovedbestyrelsesmøde.

Jytte orienterede om problemer med kørsel af Cross-maskiner på Havtornvej.

Frederiksværk den 24/10 2016



Formand
Jytte Jensen